

# Kostenmanager\*in Bauprojekte (m/w/d)

## Hochbau

Wien

ab € 5.000,-



Gestalten Sie die Zukunft des Wohnens.

Als Baukostenmanager\*in für Immobilienprojekte übernehmen Sie Verantwortung für Kosten, Qualität und Transparenz in internationalen Immobilienprojekten.

Sie arbeiten an innovativen Wohnkonzepten und tragen maßgeblich dazu bei, Projekte wirtschaftlich, nachhaltig und erfolgreich umzusetzen.

Bewerben Sie sich jetzt und werden Sie Teil eines ambitionierten, international wachsenden Teams.

## Zeit für eine neue Herausforderung

- Unterstützung bei Kostenplanung, Budgetierung und laufendem Kostencontrolling
- Prüfung von Kostenschätzungen, Mengenermittlungen, Rechnungen und Nachträgen
- Mitwirkung bei Ausschreibungs-, Vergabe- und Beschaffungsprozessen
- Überwachung von Qualität, Kosten und Projektfortschritt während aller Projektphasen
- Prüfung von Planungs- und Projektdokumentationen
- Enge Zusammenarbeit mit Projektmanagement, Fachplanern und ausführenden Unternehmen
- Erstellung von Berichten und Analysen für interne Stakeholder
- Regelmäßige Begleitung und Überwachung internationaler Projekte vor Ort

## Skills sind der Schlüssel

- Abgeschlossene Ausbildung idealerweise im Bereich Bauingenieurwesen/Baumanagement, Immobilienwirtschaft oder einer vergleichbaren Fachrichtung
- Mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Quantity Surveying, Kostenmanagement oder in einer ähnlichen Position
- Fundierte Erfahrung im Hochbau, bestenfalls im Wohnbau oder ähnlichen Immobiliensegmenten
- Sehr gute Kenntnisse in Kostensteuerung, Vergabe- und Beschaffungsprozessen sowie in baulichen Qualitätsstandards
- Erfahrung in der Prüfung von Projektunterlagen, Ausschreibungen und Baufortschritten

- Bereitschaft zu regelmäßigen Dienstreisen (international)
- Sehr gute Deutsch- und Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- Ausgeprägte analytische Fähigkeiten sowie eine strukturierte und selbstständige Arbeitsweise
- Kommunikationsstärke sowie eine lösungs- und praxisorientierte Herangehensweise

## Das sind die Perspektiven

- Zentraler Arbeitsplatz mit ausgezeichneter öffentlicher Verkehrsanbindung
- Flexible Arbeitszeiten und die Möglichkeit zu bis zu 2 Tagen Homeoffice pro Woche
- Vielfältige Entwicklungs- und Karrieremöglichkeiten innerhalb einer internationalen Unternehmensgruppe
- Abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Tätigkeit mit hoher Eigenverantwortung
- Arbeit an der Schnittstelle von Technik, operativem Management und wirtschaftlicher Performance
- Aktive Mitgestaltung in einem wachsenden Marktsegment mit innovativen Wohnkonzepten
- Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege
- Für diese Position gilt ein Monatsbruttogehalt von € 5.000. Geboten wird von unserem Kunden eine marktkonforme Überzahlung abhängig von Qualifikationen und Erfahrung.

Wir stehen für Vielfalt, Chancengleichheit und ein respektvolles Miteinander. Deshalb freuen wir uns über Bewerbungen von Menschen unabhängig von Geschlecht, Geschlechtsidentität, Alter, Herkunft, Hautfarbe, Religion, Weltanschauung, sexueller Orientierung, Behinderung oder anderen gesetzlich geschützten Merkmalen. Wir möchten ein Arbeitsumfeld schaffen, in dem sich alle gesehen, wertgeschätzt und willkommen fühlen.



## KONTAKT

### SELMA KAHVEDZIC

Ich begleite Menschen auf ihrem beruflichen Weg und finde gemeinsam mit ihnen heraus, welche Chance wirklich zu ihren Stärken, Zielen und Vorstellungen passt. So entstehen Verbindungen, die nicht nur fachlich passen, sondern auch langfristige Perspektiven eröffnen.

#### E-MAIL

kahvedzic@ivm.at

#### TELEFON

+43 (1) 6988880-33